

UCHWAŁA NR 7/XI/2023
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ IM. GEN.
BEMA W KONINIE
z dnia 27 lutego 2023 r.

W sprawie: określenia wysokości obowiązujących od dnia 1 czerwca 2023 r. stawek opłat eksploatacyjnych na pokrycie kosztów użytkowania lokali mieszkalnych i użytkowych, oraz odpisu na fundusz remontowy.

Na podstawie art. 46 § 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 648), oraz § 14 pkt 2 Statutu Spółdzielni im. gen. Bema w Koninie, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje:

§ 1

W związku z drastycznym wzrostem m.in. cen energii, podatków, usług, kosztów pracy, postanawia się zgodnie z rekomendacją Zarządu Spółdzielni, że od dnia 1 czerwca 2023 roku będą obowiązywały stawki opłat eksploatacyjnych na pokrycie kosztów użytkowania lokali mieszkalnych i użytkowych w następującej wysokości:

1. Piłsudskiego 4
 - Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,75 zł/m² p.u.
 - Lokal użytkowy z własnościowym prawem w wysokości 2,65 zł/m² p.u.

2. Piłsudskiego 8
 - Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,79 zł/m² p.u.
 - Lokale mieszkalne wyodrębnioną własnością w wysokości 2,69 zł/m² p.u.
 - Lokal użytkowy z własnościowym prawem w wysokości 2,69 zł/m² p.u.

3. Piłsudskiego 10
 - Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,71 zł/m² p.u.
 - Lokale mieszkalne wyodrębnioną własnością w wysokości 2,61 zł/m² p.u.

4. Piłsudskiego 12
 - Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,79 zł/m² p.u.
 - Lokale mieszkalne wyodrębnioną własnością w wysokości 2,67 zł/m² p.u.

5. Piłsudskiego 14

- Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,78 zł/m² p.u.
- Lokale mieszkalne z wyodrębnioną własnością w wysokości 2,66 zł/m² p.u.

6. Piłsudskiego 16

- Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,86 zł/m² p.u.
- Lokale mieszkalne z wyodrębnioną własnością w wysokości 2,73 zł/m² p.u.

7. Piłsudskiego 18

- Lokale mieszkalne z własnościowym prawem w wysokości 2,81 zł/m² p.u.
- Lokale mieszkalne z wyodrębnioną własnością w wysokości 2,68 zł/m² p.u.

§ 2

Od dnia 1 czerwca 2023 roku w niezmienionej wysokości obowiązywała będzie wysokość wpłaty na fundusz remontowy, tj. 1,20 zł/m² p.u. dla wszystkich nieruchomości.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

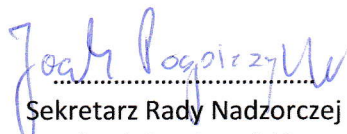
§ 4

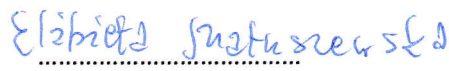
Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 czerwca 2023 r.

W głosowaniu wzięło udział 5 osób:

Za – 3 osoby

Przeciw – 2 osoby


Sekretarz Rady Nadzorczej
Jacek Pospieszynski


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Elżbieta Matuszewska